

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.mgok-opolelub.ebip.lublin.pl/

Opole Lubelskie: Wymiana instalacji wentylacji mechanicznej wraz z przebudową pomieszczeń w budynku Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim

Numer ogłoszenia: 171401 - 2014; data zamieszczenia: 07.08.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

OPOLSKIE CENTRUM KULTURY
ul. Lubelska 30
24-300 Opole Lubelskie
NIP : 717-12-39-817

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Opolskie Centrum Kultury , ul. Lubelska 30, 24-300 Opole Lubelskie, woj. lubelskie, tel. 81 8272567, faks 81 8272578.

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.mgok-opolelub.ebip.lublin.pl/>

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Samorządowa Instytucja Kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wymiana instalacji wentylacji mechanicznej wraz z przebudową pomieszczeń w budynku Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejącej wentylacji mechanicznej na nową instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w budynku Miejsko Gminnej Biblioteki Publicznej zlokalizowanej na działce nr ew. 412 przy ul. Długiej 17 wraz z przebudową pomieszczeń obiektu. W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie następującego zakresu robót: 1) demontaż kanałów wentylacyjnych - około 60 m²; 2) wyburzenie komory kurzowej - grubość ścianek 12 cm cegła palona pełna - na zaprawie cementowej - długość ścianek L=8 m wysokość 0.7 m. Całość przykryta płytą żelbetonową o grubości ~8 cm, 3) przeróbka podejść kanalizacyjnych PCV100-3 szt., PCV50-1szt., żeliwo 50-1 szt., 4) wyburzenie fundamentu pod wentylator - beton o objętości 0.5 m³, 5) wyrównanie posadzki pod centralę - wylewka betonowa o powierzchni 5 m² - grubość 5 cm, 6) nadproże z ceowników 2x [100 -po obu stronach ściany. Wkuć (25 cm obustronnie poza obrys przyszłych otworów) i wstawić ceowniki - położyć je na uprzednio wylanej poduszce betonowej z zaprawy Kreisel 425 (odstęp czasowy montażu poszczególnych ceowników 3 dni). Po włożeniu w wykutą szczelinę dobrze umocować zaprawą betonową M10 (dobrze ubita). Ściągnąć je śrubami M12 kl. 4.8 -

każda śruba w osi wykuwanego otworu, 7) zamurowanie otworów po demontażu inst. wentylacyjnej - 4 otwory 500x400 w stropie żelbetonowym, w ścianie po komorze kurzowej 0,7x0,7 m, 8) Wymianę instalacji wentylacji mechanicznej w budynku na nową nawiewno- wiewną; 9) Dostawę centrali wentylacyjnej; 10) Serwis instalacji wentylacji mechanicznej w okresie gwarancyjnym wraz z okresową wymianą podzespołów, materiałów eksploatacyjnych; 11) Dokonanie prób i sprawdzeń wykonanej instalacji w celu sprawdzenia działania i osiągnięcia parametrów projektowych ; 12) Wykonanie zasilenia elektrycznego dla potrzeb instalacji wentylacyjnej lub podłączenia do instalacji elektrycznej urządzeń instalacji wentylacji mechanicznej; 13) Zerwanie istniejącej wykładziny na podłodze w bibliotece pedagogicznej, bibliotece na I piętrze oraz pomieszczeniach socjalnych na I i II piętrze; 14) Demontaż boazerii na korytarzu na II piętrze; 15) Zabudowa drzwi na korytarzu na II piętrze płytami kartonowo-gipsowymi; 16) Ułożenie posadzek z wykładziny PCV w bibliotece na I piętrze i bibliotece pedagogicznej; 17) Ułożenie posadzek z płytek gresowych antypoślizgowych w pomieszczeniach socjalnych na korytarzach na I i II piętrze oraz na klatce schodowej; 18) Malowanie ścian i sufitów w bibliotece na I piętrze, bibliotece pedagogicznej i pomieszczeniach socjalnych i na korytarzach na I i II piętrze; 19) Malowanie parapetów na klatce schodowej; 20) Demontaż starych drzwi wewnętrznych i montaż nowych drzwi wraz z ościeżnicami regulowanymi; 21) Montaż drzwi metalowych dwuskrzydłowych EI 30 na korytarzu na II piętrze; 22) Wykonanie tynku mozaikowego na klatce schodowej oraz na korytarzu na II piętrze; 23) Wymiana wjazdu dachowego; 24) Malowanie stopni wjazdowych na dach.

2. Zakres robót budowlanych określony jest w projekcie budowlanym na wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej - załącznik nr 10a- 10b do SIWZ, uproszczonym projekcie budowlanym na wykonanie częściowej przebudowy pomieszczeń Biblioteki, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 9a - 9b, przedmiarach robót (które stanowią materiał pomocniczy dla Wykonawcy) w załączniku nr 8a - 8b do SIWZ.

3. W ramach wykonywanych robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do :

- organizacji i zagospodarowania placu budowy. Teren, na którym zlokalizowana jest inwestycja posiada bardzo małe gabaryty, w związku z powyższym Wykonawca winien zapewnić sobie odpowiedni teren na zagospodarowanie zaplecza budowy. Nie przewiduje się magazynowania materiałów budowlanych, sprzętu na placu budowy.
- współpracy z Dyrektorem Opolskiego Centrum Kultury w Opolu Lubelskim oraz kierownikiem Biblioteki w zakresie organizacji robót, ustalania planowanych terminów realizacji poszczególnych robót budowlano montażowych;
- W chwili obecnej w obiekcie Biblioteki są prowadzone roboty budowlane związane z remontem częściowym pomieszczeń, wymianą instalacji elektrycznej wewnętrznej, dociepleniem budynku i dostosowaniem wejścia głównego do budynku wraz z budową pochylni. Wykonawca robót realizuje roboty w terminie do 15.10.2014 r. Wyłoniony Wykonawca jest obowiązany do zapewnienia stałej koordynacji robót z dotychczasowym Wykonawcą i ustalania wzajemnego harmonogramu prac.

UWAGA: - Każdy z Wykonawców powinien zapoznać się załączoną do SIWZ dokumentacją projektową. Z uwagi na specyfikę obiektu poddawanego przebudowie Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia i ujęcia w ofercie ewentualnych prac nie przewidzianych w przedmiarze robót, koniecznych jednak do prawidłowego wykonania całego przedmiotu zamówienia. Każdy z wykonawców winien zgłosić

zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej terenu budowy. - Wszystkie roboty wchodzące w zakres zadania, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, a nie zostały zgłoszone Zamawiającemu nie będą wchodziły w zakres robót dodatkowych i będą musiały być wykonane na koszt Wykonawcy. - Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. 10. Wykonawca do realizacji zamówienia winien stosować materiały nowe, dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadające wszelkie prawem określone dopuszczenia i certyfikaty, zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy. 11. Realizacja zamówienia jest dofinansowana ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z Programu Wieloletniego Kultura + Priorytet Bibliotek+. Infrastruktura Bibliotek. 12. Warunki wykonania zamówienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 11 do SIWZ. 14. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom. W takim wypadku musi wskazać w ofercie część (zakres) zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Jeżeli wykonawca nie wskaże w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, Zamawiający uzna, że nie powierzy podwykonawcom żadnych prac objętych niniejszym postępowaniem..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego. Przewidywane zamówienia uzupełniające będą polegały na powtórzeniu tego samego rodzaju robót, co zamówienie podstawowe.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.33.12.00-8, 45.33.12.10-1, 45.32.10.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.10.2014.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy

prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu spełnienia tego warunku

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał min. 1 robotę polegającą na wykonaniu remontu i/lub przebudowy i/lub modernizacji pomieszczeń budynku o wartości co najmniej 40.000 zł brutto oraz co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu i/lub wymianie w budynku instalacji wentylacji mechanicznej o wartości co najmniej 90.000 zł brutto.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu spełnienia tego warunku.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże w wykazie, o którym mowa w części VI ust.1 pkt 4 SIWZ (załącznik nr 6), że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. co najmniej: a) kierownikiem budowy o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, b) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, c) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane o specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Ponadto wykonawca winien złożyć oświadczenie, że osoby, o których mowa w wykazie - Część 6 ust. 1 pkt 4 SIWZ (załącznik 6) i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przy sumie ubezpieczenia co najmniej 50.000,00 zł brutto. b) posiada środki finansowe w kwocie nie niższej niż 50.000,00 zł brutto lub zdolność kredytową w kwocie nie niższej niż 50.000,00 zł brutto.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ

WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie
min. 1 robotę polegającą na wykonaniu remontu i/lub przebudowy i/lub modernizacji pomieszczeń budynku o wartości co najmniej 40.000 zł brutto oraz co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu i/lub wymianie w budynku instalacji wentylacji mechanicznej o wartości co najmniej 90.000 zł brutto.;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Do oferty prosimy załączyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę. Z przedłożonych dokumentów musi umocowanie osób upoważniających do udzielenia stosownego pełnomocnictwa, np. odpis z KRS.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zamawiający przewidział katalog zmian umowy, na które mogą powoływać się strony niniejszej umowy. 2. Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie robót: 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności: a) kłęski żywiołowe; b) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów; 2) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: niewypały i niewybuchy; wykopaliska archeologiczne, przeszkody podziemne; 3) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne; 4) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych; 5) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności: a) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót; b) zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, w szczególności: - przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma - typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; - odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia terenu przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji; 6) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, w szczególności na skutek zlecenia Wykonawcy zamówień dodatkowych zgodnie z przepisami odrębnymi. 3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2, termin przewidziany na ukończenie robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. 4. Katalog zmian umowy w zakresie zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami: 1) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów

lub urządzeń; 2) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji szczególnie w zakresie systemu monitoringu, pozwalających na uzyskanie lepszych parametrów technicznych zainstalowanych urządzeń, pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót; 3) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; 4) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, 5) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych; 6) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, przebiegu drogi lub pasa drogowego; 7) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa; 5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 4 możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowlanych urządzeń. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej mogą być dokonywane za zgodą projektanta. 6. Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami: 1) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ np. osób z uprawnieniami budowlanymi; 2) zmiana osób podanych w ofercie wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy nie wymaga aneksu do umowy (zmiana jest możliwa na osoby spełniające wymogi SIWZ, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę); 3) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ; 4) zmiana obowiązującej stawki VAT; 5) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; 6) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami (W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji.); 7) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 §1 Kodeksu cywilnego; 8) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ. 7. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w ust. 6, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiana lokalizacji budowlanych urządzeń. 8. W przypadku określonym w ust. 6 pkt 4, zmiana stawki VAT dotyczyć będzie ceny umownej, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów. 9. W przypadku określonym w ust. 6 pkt 5, zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje. 10. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest

możliwa w przypadkach wskazanych wyżej, na zasadach określonych w warunkach umowy. 11. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Każdorazowa zmiana umowy wymagająca zachowania formy aneksu do umowy musi być uzgodniona z Instytucją Współfinansującą

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://www.mgok-opolelub.ebip.lublin.pl/>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Opolskie Centrum Kultury w Opolu Lubelskim, ul. Lubelska 30, 24-300 Opole Lubelskie w sekretariacie.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 22.08.2014

godzina 10:00, miejsce: Opolskie Centrum Kultury w Opolu Lubelskim, ul. Lubelska 30, 24-300 Opole Lubelskie w sekretariacie.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: Realizacja zamówienia jest dofinansowana ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z Programu Wieloletniego Kultura + Priorytet Bibliotek+. Infrastruktura Bibliotek..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ogłoszenie o zamówieniu
zamieszczono w BZP
w dniu 07.08.2014r

DYREKTOR

mgr Łukasz Król

OPOLSKIE CENTRUM KULTURY

ul. Lubelska 30

24-300 Opole Lubelskie

NIP : 717-12-39-817

