

Opole Lubelskie, dn. 03.01.2014r.

AD.221-1/13

Wszyscy uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Docieplenie ścian i stropodachu wraz z wymianą okien, dostosowaniem wejścia głównego dla osób niepełnosprawnych oraz remont pomieszczeń budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim” ogłoszonego w BZP w dniu 19.12.2013r., nr ogłoszenia 276767-2013.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., Nr 907, z późn. zm.) Zamawiający informuje, że w dniu 30.12.2013r. wpłynęło do Zamawiającego zapytanie do treści SIWZ. Poniżej treść zapytania:

Zapytanie nr 1

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. *W przedmiarze robót: „Remont wewnętrzny” udostępnionym przez Zamawiającego w pozycji 41 mowa jest o montażu 7 kpl. umywalk, natomiast nie ma montażu baterii umywalkowych?*

Proszę o informacje czy będzie wchodził w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót?

2. *W przedmiarze robót: „Remont wewnętrzny” udostępnionym przez Zamawiającego w pozycji 41 mowa jest o montażu 7 kpl. umywalk, natomiast nie ma montażu postumentów?*

Proszę o informacje czy będzie wchodził w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót?

3. *W dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego mowa jest o montażu elektrycznych przepływowych podgrzewaczy wody. Przedmiar nie zakłada wykonania w/w robót.*

Proszę o informacje czy roboty te będą wchodziły w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót, określenie ilości, typu podgrzewaczy /m, in. podumywalkowy, nadumywalkowy, pojemność?/

4. *W dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego mowa jest o montażu 3 zaworów czerpalnych z szybkozłączką. Przedmiar nie zakłada wykonania w/w robót.*

Proszę o informacje czy roboty te będą wchodziły w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót?

5. *W przedmiarze robót: „Remont wewnętrzny” udostępnionym przez Zamawiającego w pozycji 39 mowa jest o montażu jednej kratki ściekowej, natomiast w projekcie występują 3 kratki?*

Proszę o informacje czy będzie wchodził w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót?

6. W przedmiarze robót nie uwzględniono izolacji rurociągów, prosimy o odpowiedź, czy rurociągi instalacji wodociągowej mają być izolowane ?

Proszę o informacje czy będzie wchodził w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót?

7. W dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego mowa jest o wymianie pionów kanalizacyjnych wraz z podejściami . Przedmiar nie zakłada wykonania w/w robót.

Proszę o informacje czy będzie wchodził w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót?

8. Przedmiar robót zakłada demontaż 3 nisek ustępowych. Proszę o informację czy demontaż pozostałych urządzeń należeć będzie do Wykonawcy robót?

9. W przedmiarach robót nie uwzględniono bruzd instalacyjnych dla rurociągów kanalizacji sanitarnej , prosimy o odpowiedź, czy rurociągi instalacji kanalizacji mają być prowadzone „po wierzchu” ścian i podłóg ?

10. W zakres zadania wchodzi zabezpieczenie przyłącza wodociągowego. Proszę o sprecyzowanie zakresu robót, przedstawienie projektu.

Odpowiedź na zapytanie nr 1

Ad.1

Montaż baterii umywalkowych będzie wchodził w zakres zamówienia. Został on uwzględniony w przedmiarze uzupełniającym.

Wykonawca powinien również dostarczyć i zamontować następujące wyposażenie do łazienek: lustra nadumywalkowe o wymiarach 50x40 cm szt. 7, suszarki elektryczne do rąk – 7 szt. , uchwyty na papier toaletowy – 4 szt., uchwyty na ręczniki – 7 szt. co odzwierciedla opis techniczny do projektu częściowego remontu pomieszczeń pkt 5 ust. 1-6.

Ad.2

Montaż postumentów umywalkowych będzie wchodził w zakres zamówienia. Został on uwzględniony w przedmiarze uzupełniającym.

Ad.3

Montaż elektrycznych przepływowych podgrzewaczy wody będzie wchodził w zakres zamówienia. Został on już uwzględniony w przedmiarze w dziale: „Instalacja elektryczna pkt. 59. Są to podgrzewacze o mocy znamieniowej 3,5 kW/230V i wydajności 1,7l min. Szczegółowe informacje znajdują się w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru robót Budowlanych w punkcie nr 1 „Roboty instalacyjne elektryczne.

Ad.4

Montaż 3 zaworów czerpanych będzie wchodził w zakres zamówienia. Został on uwzględniony w przedmiarze uzupełniającym.

Ad.5

Montaż 3 kratek ściekowych będzie wchodził w zakres zamówienia. Brakujące dwie zostały uwzględnione w przedmiarze uzupełniającym.

Ad.6

Montaż izolacji rurociągów nie będzie wchodził w zakres zamówienia.

**Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego**

Ad.7

Wymiana pionów kanalizacyjnych będzie wchodziła w zakres zamówienia. Została ona uwzględniona w przedmiarze uzupełniającym.

Ad.8

Demontaż pozostałych urządzeń również będzie należał do Wykonawcy.

Ad.9

Rurociągi kanalizacji sanitarnej będą prowadzone w brzdach. Część ich została uwzględniona w pkt. 33 przedmiaru, natomiast pozostała część w przedmiarze uzupełniającym.

Ad.10

Zakres robót jest uwzględniony w załączonym do SIWZ przedmiarze robót od poz. 1-14 i dotyczy zabezpieczenia przyłącza wodociągowego. Zabezpieczenie dotyczy przyłącza wodociągowego fi 50 mm zlokalizowanego pod projektowaną pochylnią dla osób niepełnosprawnych na działce nr ew. 411 patrz rysunek Z-1 projektu budowlanego na dostosowanie wejścia głównego dla osób niepełnosprawnych.

Informuję, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert. W związku z niniejszymi wyjaśnieniami do specyfikacji nie przewiduje się przesunięcia terminu składania ofert.

DYREKTOR

mgr Łukasz Król

OPOLSKIE CENTRUM KULTURY

ul. Lubelska 30

24-3000 Opole Lubelskie

tel. : 717-12-39-817

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Częściowy remont wewnętrzny Budynku Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej
ADRES INWESTYCJI : ul. Długa 17, 24-300 Opole Lubelskie
INWESTOR : Opolskie Centrum Kultury
ADRES INWESTORA : ul. Lubelska 30, 24-300 Opole Lubelskie
BRANŻA : Budowlana, Elektryczna, Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Michno
DATA OPRACOWANIA : Grudzień 2013

OPOLSKIE CENTRUM KULTURY
ul. Lubelska 30
24-300 Opole Lubelskie
NIP : 717-12-39-817

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest częściowy remont wewnętrzny Budynku Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim.

Zakres prac obejmuje:

1. Remont WC ogólnodostępnego
2. Wygospodarowanie WC dla osób niepełnosprawnych
3. Wymianę drzwi wewnętrznych
4. Wymianę balustrady
5. Wymianę posadzek w pomieszczeniach hallu i czytelnicy oraz malowanie tych pomieszczeń

OPOLSKIE CENTRUM KULTURY
ul. Lubelska 30
24-300 Opole Lubelskie
TIP : 717-12-39-817

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty budowlane		
2	Instalacje sanitarne	1	6
3	Instalacja elektryczna		

OPOLSKIE CENTRUM KULTURY
ul. Lubelska 30
24-310 Opole Lubelskie
tel. : 717-12-39-817

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			Roboty budowlane			
2			Instalacje sanitarne			
1	KNR 0-35 d.2 0114-02	1.2	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu 7	szt. szt.	 7.000	
					RAZEM	7.000
2	KNR-W 2- d.2 15 0230-05	1.2	Postument porcelanowy do umywalk 7	kpl. kpl.	 7.000	
					RAZEM	7.000
3	KNR 2-15 d.2 0114-01	1.2	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm 3	szt. szt.	 3.000	
					RAZEM	3.000
4	KNNR 4 d.2 0218-01	1.2	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - kratka ściekowa 2 <łącznie 3 kratki ściekowe>	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
5	KNNR 8 d.2 0222-04	1.2	Wymiana pionów kanalizacyjnych wraz z podejściami 24.1	m m	 24.100	
					RAZEM	24.100
6	KNR 4-01 d.2 0336-01	1.2	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 26.6 <łącznie 31,6m czyli 26,6m+5m>	m m	 26.600	
					RAZEM	26.600
3			Instalacja elektryczna			

OPOLSKIE CENTRUM KULTURY
ul. Lubelska 30
24-310 Opole Lubelskie
tel. : 717-12-39-817