

## SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ZAMIERZENIE (ZAMÓWIENIE) / OBIEKT(Y)	
Nazwa	Częściowy remont wewnętrzny Budynku Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej
Adres	24-300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17
Nr ewid. działki (działek)	działka nr ewid.412, obręb geod. 04 , gm. Opole Lubelskie, pow. opolski, woj. lubelskie

KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIENI (CPV)	
KOD	OPIS
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

INWESTOR (ZAMAWIAJĄCY)	
Imię i nazwisko lub nazwa	Opolskie Centrum Kultury
Adres	24-300 Opole Lubelskie, ul. Lubelska 30

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA	
Nazwa	Biuro Obsługi Inwestycji "PRO-INWEST"
Adres	23-200 Kraśnik, ul. Lubelska 115

OPRACOWAŁ, DNIA	04.07.2014
IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ ORAZ PODPIS	

## **CZĘŚĆ OGÓLNA**

### Przedmiot i zakres robót budowlanych:

Przedmiotem zamówienia jest częściowy remont wewnętrzny budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim

### Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

Wykonanie zamówienia obejmuje niżej wymienione prace towarzyszące:

- dokonanie niezbędnych obmiarów stanu istniejącego
- wszelkie prace towarzyszące wynikające z założeń ogólnych i szczegółowych oraz z tablic odpowiednich katalogów norm nakładów rzeczowych powołanych jako podstawa wyceny w przedmiarze robót,
- wszelkie prace i czynności związane z zabezpieczeniem terenu prac przed możliwością wstępu osób nieupoważnionych, kradzieżą lub dewastacją, a także niezbędne do prowadzenia robót zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy,
- uporządkowanie terenu budowy po jej zakończeniu,
- usunięcie wszelkich usterek i uszkodzeń spowodowanych przez wykonawcę robót,

Wykonanie z zamówienia obejmuje niżej wymienione prace tymczasowe:

- nie przewiduje się.

### Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:

- organizacji robót budowlanych: część placu (objęta zamierzeniem) zostanie wyłączona z eksploatacji na czas prowadzenia robót,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich: planowany teren robót nie narusza interesów osób trzecich, w całości do zrealizowania w jednym obiekcie,
- ochrony środowiska: zamierzenie nie stanowi zagrożenia dla środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy: należy zwrócić szczególną uwagę podczas prac ziemnych zlokalizowanych w głębokich wykopach,
- zaplecza dla potrzeb wykonawcy: we własnym zakresie;
- ogrodzenia: wykonawca powinien zabezpieczyć teren wokół budynku na czas wykonywania prac;
- zabezpieczenia chodników i jezdni: w całości poza obrębem dróg publicznych.

**Wszystkie wyroby i materiał przeznaczone do wbudowania w ramach zamierzenia muszą być nowe i posiadać odpowiednią dokumentację uprawniającą do powszechnego lub jednostkowego zastosowania (certyfikaty i deklaracje zgodności).**

---

#### SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Częściowy remont wewnętrzny budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim,

Adres obiektu: 24 – 300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działka nr ewid. 412, obręb geod. 04, miasto Opole Lubelskie, powiat opolski, woj. lubelskie.

Klasyfikacja grup, klas i kategorii robót wg. wspólnego słownika zamówień:

Kod            Nazwa

**4540000-1    Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

**4542000-7    Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie**

45421000-4            Roboty w zakresie stolarki budowlanej

**4543000-0    Pokrywanie podłóg i ścian**

45431000-7            Kładzenie płytek

**4544000-3    Roboty malarskie i szklarskie**

45442000-7            Nakładanie powierzchni kryjących

**4545000-6    Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe**

45453000-7            Roboty remontowe i renowacyjne

Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej niezdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych:

---

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Częściowy remont wewnętrzny budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim,

Adres obiektu: 24 – 300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działka nr ewid. 412, obręb geod. 04, miasto Opole Lubelskie, powiat opolski, woj. lubelskie.

**SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**NR 1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

1	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości – poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm:	1.Zaprawy do wykonania tynków zgodnie z normą PN-B-10106: 1997 oraz PN-90/B-14501 oraz normy powołane 2. Płytki podłogowe gresowe – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu 3. Zaprawa klejowa oraz zaprawa spoinująca do płytek ceramicznych – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu 4.Wykładzina PCV, o klasie ścieralności przyjętej dla użyteczności publicznej - zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu 5. Drzwi wewnętrzne metalowe, dwuskrzydłowe szkolne szkłem bezpiecznym EI30 wraz ościeżnicą z zastosowaniem uszczelek o podwyższonej odporności termicznej – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu 6. Drzwi wewnętrzne, płytowe, pełne - zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu 7. Ościeżnice drzwiowe regulowane - zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu 8. Farba emulsyjna do wymalowań wewnętrznych – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu. 9. Farba olejna podkładowa i nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu. 10.Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe i wodoodporne na ruszcie stalowym – zgodnie z normą PN-EN 520:2006 oraz PN-EN 14195:2006 11.Wyłaz dachowy drewniany - zgodnie z aprobatą techniczna dla danego wyrobu, 12.Mozaikowy tynk dekoracyjny na bazie polimerów akrylowych i kruszyw naturalnych o grubości ziarna 0,8-1,2mm – zgodny z normą PN-B-10106:1997 oraz z aprobatą techniczna dla danego wyrobu. 13.Wyłaz stropowy pełny, o wym. 800x800mm- zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu
2	Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością:	Bez wymagań – według założeń wykonawcy
3	Wymagania dotyczące środków transportu:	Samochody dostawcze z odpowiednim zabezpieczeniem przed uszkodzeniem.
4	Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne:	Roboty należy wykonać zgodnie aprobatami technicznymi do poszczególnych wyrobów oraz założeniami projektowymi.
5	Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia:	Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego wykonawca zobowiązany jest dokonać niezbędnych odkrywek lub pobrania próbek i ich zbadania w celu kontroli jakości i ilości robót. Warunkiem odbioru robót będzie dostarczenie przez wykonawcę deklaracji zgodności z dokumentem odniesienia (właściwą normą lub aprobatą techniczną) na wbudowane wyroby i urządzenia.
6	Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót:	Sposób wykonania, zakres i forma zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
7	Opis sposobu odbioru robót budowlanych:	Odbiór robót nastąpi po wykonaniu wszystkich robót objętych niniejszą specyfikacją w ramach zamówienia, przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub osoby upoważnionej przez zamawiającego. Warunkiem odbioru robót będzie również dostarczenie przez wykonawcę deklaracji zgodności z dokumentem odniesienia (właściwą

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zamierzenie: Częściowy remont wewnętrzny budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim,

Adres obiektu:24 – 300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17,działka nr ewid.412, obręb geod. 04,miasto Opole Lubelskie, powiat opolski, woj. lubelskie.

		<i>normą lub aprobatą techniczną) na wbudowane wyroby i urządzenia.</i>
8	<i>Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących:</i>	<i>Roboty tymczasowe i prace towarzyszące należy uwzględnić przy wycenach pozycji przedmiaru robót.</i>
9	<i>Dokumenty odniesienia – dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne:</i>	<p>1. <i>Przedmiar robót</i></p> <p>2. <i>Niniejsze specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.</i></p> <p>3. <i>Niżej wymienione normy:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>PN-63/B-10145 Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych), klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania przy odbiorze.</i></li> <li>- <i>PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze,</i></li> <li>- <i>PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych</i></li> <li><i>PN-EN 520:2006 Płyty gipsowo-kartonowe -- Definicje, wymagania i metody badań</i></li> <li>- <i>PN-EN 14195:2006 – Elementy szkieletowej konstrukcji metalowej do stosowania z płytami gipsowo-kartonowymi -- Definicje, wymagania i metody badań</i></li> <li>- <i>PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania oraz normy powołane w ww. normach.</i></li> <li>- <i>PN-B-10106:1997 Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych</i></li> </ul> <p>4. <i>Aprobaty techniczne dla zastosowanych materiałów i urządzeń</i></p>

---

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zamierzenie: Częściowy remont wewnętrzny budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim,

Adres obiektu: 24 – 300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działka nr ewid. 412, obręb geod. 04, miasto Opole Lubelskie, powiat opolski, woj. lubelskie.