

CZĘŚĆ OGÓLNA

Przedmiot i zakres robót budowlanych:

Przedmiotem zamówienia jest docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z wymianą okien w budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim zlokalizowanego na działce nr ewid. 412, gmina Opole Lubelskie, województwo lubelskie.

Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

Wykonanie zamówienia obejmuje niżej wymienione prace towarzyszące:

- dokonanie niezbędnych obmiarów stanu istniejącego
- wszelkie prace towarzyszące wynikające z założeń ogólnych i szczegółowych oraz z tablic odpowiednich katalogów norm nakładów rzeczowych powołanych jako podstawa wyceny w przedmiarze robót,
- wszelkie prace i czynności związane z zabezpieczeniem terenu prac przed możliwością wstępu osób nieupoważnionych, kradzieżą lub dewastacją, a także niezbędne do prowadzenia robót zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy,
- uporządkowanie terenu budowy po jej zakończeniu,
- usunięcie wszelkich usterek i uszkodzeń spowodowanych przez wykonawcę robót,

Wykonanie zamówienia obejmuje niżej wymienione prace tymczasowe:

- zabezpieczenia siatką ochronną rusztowań w trakcie robót elewacyjnych.

Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:

- organizacji robót budowlanych: budynek zlokalizowany jest w pobliżu drogi publicznej,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich: planowany teren robót nie narusza interesów osób trzecich, w całości do zrealizowania na jednej działce,
- ochrony środowiska: zamierzenie nie stanowi zagrożenia dla środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy: należy zwrócić szczególną uwagę podczas prac ziemnych zlokalizowanych w pobliżu podziemnych sieci, zwłaszcza sieci energetycznej,
- zaplecza dla potrzeb wykonawcy: może być wygospodarowanie w przedmiotowym budynku;
- warunków dotyczących organizacji ruchu: teren budowy oraz planowany zakres prac nie wymaga zmiany organizacji ruchu,
- ogrodzenia: wykonawca powinien zabezpieczyć teren wokół budynku na czas wykonywania prac;
- zabezpieczenia chodników i jezdni: projektowane roboty prowadzone będą poza obrębem dróg publicznych,

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z wymianą okien w budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej

Adres obiektu: 24-300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działki nr ewid. 412, ob. geod. 04, gm. Opole Lubelskie, pow. opolski, woj. lubelskie.

Klasyfikacja grup, klas i kategorii robót wg. wspólnego słownika zamówień:

Kod	Nazwa
<u>45300000-0</u>	<u>Roboty w zakresie instalacji budowlanych</u>
45310000-3	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45317000-2	Inne instalacje elektryczne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
<u>45400000-1</u>	<u>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</u>
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej niezdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych:

- nie występują.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z wymianą okien w budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej

Adres obiektu: 24-300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działki nr ewid. 412, ob. geod. 04, gm. Opole Lubelskie, pow. opolski, woj. lubelskie.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NR 1 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych

1	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości – poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wełna mineralna granulowana – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 2. Płyty z pianki poliuretanowej - zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 3. Płyty styropianowe frezowane ze styropianu odmiany FS-15, (EPS 70-040) (grubości 1,cm, 2cm, 6cm, 16cm), - wg normy PN-EN 13163:2004 4. Zaprawa klejąca do styropianu o przyczepności do betonu min. 0,6MPa oraz przyczepności do styropianu min. 0,1MPa (rozerwanie w warstwie styropianu) – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 5. Siatka z włókna szklanego o rozmiarze oczka 5mm i gramaturze 125g/m² – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 6. Cienkowarstwowy tynk akrylowy fakturowy do zastosowań zewnętrznych – zgodny z normą PN-B-10106:1997 oraz z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 7. Mozaikowy tynk dekoracyjny na bazie polimerów akrylowych i kruszyw naturalnych o grubości ziarna 0,8-1,2mm – zgodny z normą PN-B-10106:1997 oraz z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 8. Zaprawa cementowa M-12 - wg normy PN-90/B-14501 9. Zaprawy do wykonania tynków zgodnie z normą PN-90/B-14501 10. Papa termozgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej o gramaturze min 230g/m², gr. 5,6mm, zawartość asfaltu min. 4000 g/m². maksymalna siła rozciągania 800N/5cm – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 11. Blacha stalowa powlekana trapezowa – zgodna z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 12. Obróbki blacharskie - blacha stalowa powlekana płaska – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 13. Rynny dachowe prefabrykowane z blachy ocynkowanej o średnicy 15cm – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 14. Rury spustowe prefabrykowane z blachy ocynkowanej 15cm – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 15. Emulsja asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowych na zimno – zgodnie z aprobatą techniczną dotyczącą danego wyrobu. 16. Kostka betonowa wibroprasowana o grubości 6cm – zgodnie z aprobatą techniczną dotyczącą danego wyrobu. 17. Obrzeża chodnikowe betonowe o wym. 20x6cm – zgodnie z aprobatą techniczną dotyczącą danego wyrobu. 18. Drut stalowy ocynkowany do urządzeń odgromowych zgodny z normą PN-75/M-80051 19. Inne elementy instalacji odgromowej – zgodnie z aprobatą techniczną dotyczącą danego wyrobu.
2	Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Do pionowego transportu materiałów stosować wyciąg elektryczny. 2. Rusztowania zewnętrzne wg doboru wykonawcy 3. Do montażu instalacji odgromowej budynku stosować spawarkę wirującą 300A lub inną. 4. Do zagęszczenia podsypki pod nawierzchnie z kostki betonowej zaleca się stosować ręczne zagęszczarki spalinowe.
3	Wymagania dotyczące środków transportu:	Bez wymagań – według założeń wykonawcy

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z wymianą okien w budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim
 Obiekt: Budynek Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej
 Adres obiektu: 24-300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działki nr ewid. 412, ob. geod. 04, gm. Opole Lubelskie, pow. opolski, woj. lubelskie.

4	Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne:	Docieplenie ścian zewnętrznych - metoda lekka-mokra, Docieplenie stropodachu z przestrzenią powietrzną metodą wdmuchiwania granulowanej wełny mineralnej o grubości warstwy 14cm ułożona równomiernie na całej powierzchni stropu. Izolacje bitumiczne wykonywane na zimno – zgodnie z normą PN-69/B-10260 Utwardzone nawierzchnie opasek: kostka betonowa wibroprasowana o grubości 6cm oraz obrzeża chodnikowe betonowe o wym. 20x6cm zgodnie z Aprobata techniczną wydaną dla danego wyrobu wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Roboty montażowe instalacji odgromowej należy wykonać zgodnie z normą: PN-86/E-05003.01. Wykonawca zobowiązany jest wykonać niezbędne pomiary i badania oraz dostarczyć dokumenty z ich wynikami stwierdzające spełnianie wymagań norm.
5	Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia:	Warunkiem odebrania robót murowych będzie wykonanie ich zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 4 oraz normami: - PN-62/B-10144 – dla robót posadzkowych - PN-69/B-10260 – dla robót izolacyjnych bitumicznych - PN-68/B-10020 – dla robót murarskich - PN-70/B-10100 – dla robót tynkarskich - PN-86/E-05003.01 – dla wykonania instalacji odgromowej Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego wykonawca zobowiązany jest dokonać niezbędnych odkrywek w celu kontroli jakości i ilości robót. Roboty zanikowe muszą być zgłaszane do odbioru inspektorowi nadzoru inwestorskiego lub inwestorowi przed ich zakryciem. Warunkiem odbioru robót będzie dostarczenie przez wykonawcę deklaracji zgodności z dokumentem odniesienia (właściwą normą lub aprobatą techniczną) na wbudowane wyroby i urządzenia.
6	Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót:	Sposób wykonania, zakres i forma zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
7	Opis sposobu odbioru robót budowlanych:	Odbiór robót nastąpi po wykonaniu wszystkich robót objętych niniejszą specyfikacją w ramach zamówienia, przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub osoby upoważnionej przez zamawiającego. Warunkiem odbioru robót będzie również dostarczenie przez wykonawcę deklaracji zgodności z dokumentem odniesienia (właściwą normą lub aprobatą techniczną) na wbudowane wyroby i urządzenia.
8	Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących:	Roboty tymczasowe i prace towarzyszące należy uwzględnić przy wycenach pozycji przedmiaru robót.
9	Dokumenty odniesienia – dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne:	1. Dokumentacja projektowa w całości wraz z przedmiarem robót 2. Niniejsze specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Niżej wymienione normy: - PN-86/E-05003.01 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. - PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze - PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze, - PN-EN 13163:2004 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja - PN-EN 13162:2002 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie. Specyfikacja - PN-91/B-27618 Papa asfaltowa zgrzewalna na osnowie zdwojonej przeszywanej z tkaniny szklanej i welonu szklanego - PN-B-12050:1996 Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły budowlane - PN-B-10106:1997 Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych - PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe - PN-75/M-80051 Druk stalowy ocynkowany do urządzeń odgromowych 4. Aprobaty techniczne dla zastosowanych materiałów i urządzeń

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z wymianą okien w budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej

Adres obiektu: 24-300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działki nr ewid. 412, ob. geod. 04, gm. Opole Lubelskie, pow. opolski, woj. lubelskie.

NR 2 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości – poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm:	1.Okna zewnętrzne - okna PCV w kolorze białym, jednoskrzydłowe, jednozielne (uchylno-rozwierane). Współczynnik przenikania ciepła nie większy niż 1,8 [W/(m ² xK)] dla całego okna - zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu, 2.Okna zewnętrzne antywłamaniowe - okna PCV w kolorze białym, z okuciami antywłamaniowymi oraz szybą klasy P4, jednozielne (uchylno-rozwierane). Współczynnik przenikania ciepła nie większy niż 1,8 [W/(m ² xK)] dla całego okna - zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu 3.Zaprawy do wykonania tynków zgodnie z normą PN-90/B-14501 oraz normy powołane, 4.Farby emulsyjne do wymalowań wewnętrznych i zewnętrznych – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu. 5.Farba olejna podkładowa i nawierzchniowa do wymalowań zewnętrznych – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu. 6.Emulsja asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowych na zimno – zgodnie z aprobatą techniczną dotyczącą danego wyrobu.
2	Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością:	Bez wymagań – według założeń wykonawcy
3	Wymagania dotyczące środków transportu:	Samochody dostawcze z odpowiednim zabezpieczeniem przed uszkodzeniem stolarki budowlanej.
4	Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne:	Zakładanie stolarki budowlanej – zgodnie z aprobatą techniczną dla danego wyrobu. Tynki wewnętrzne zwykłe cementowo-wapienne kat.III należy wykonać zgodnie z normą PN-70/B-10100. Roboty malarskie należy wykonać zgodnie z normą PN-69/B-10285 Roboty należy wykonać zgodnie z aprobatami technicznymi do poszczególnych wyrobów oraz normami:
5	Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia:	Warunkiem odbioru będzie wykonanie poszczególnych elementów wykończeniowych zgodnie z aprobatami technicznymi do poszczególnych wyrobów oraz z normami: - PN-70/B-10100 – dla robót tynkarskich - PN-69/B-10285 – dla robót malarskich Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego wykonawca zobowiązany jest dokonać niezbędnych odkrywek lub pobrania próbek i ich zbadania w celu kontroli jakości i ilości robót. Warunkiem odbioru robót będzie dostarczenie przez wykonawcę deklaracji zgodności z dokumentem odniesienia (właściwą normą lub aprobatą techniczną) na wbudowane wyroby i urządzenia.
6	Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót:	Sposób wykonania, zakres i forma zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
7	Opis sposobu odbioru robót budowlanych:	Odbiór robót nastąpi po wykonaniu wszystkich robót objętych niniejszą specyfikacją w ramach zamówienia, przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub osoby upoważnionej przez zamawiającego. Warunkiem odbioru robót będzie również dostarczenie przez wykonawcę deklaracji zgodności z dokumentem odniesienia (właściwą normą lub aprobatą techniczną) na wbudowane wyroby i urządzenia.
8	Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących:	Roboty tymczasowe i prace towarzyszące należy uwzględnić przy wycenach pozycji przedmiaru robót.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z wymianą okien w budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej

Adres obiektu: 24-300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działki nr ewid. 412, ob. geod. 04, gm. Opole Lubelskie, pow. opolski, woj. lubelskie.

9	<p><i>Dokumenty odniesienia – dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne:</i></p>	<p>1. Dokumentacja projektowa w całości wraz z przedmiarem robót 2. Niniejsze specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Niżej wymienione normy: - PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze, - PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych - PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe oraz normy powołane w ww. normach. 4. Aprobaty techniczne dla zastosowanych materiałów i urządzeń</p>
---	---	---

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie: Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z wymianą okien w budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Opolu Lubelskim

Obiekt: Budynek Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej

Adres obiektu: 24-300 Opole Lubelskie, ul. Długa 17, działki nr ewid. 412, ob. geod. 04, gm. Opole Lubelskie, pow. opolski, woj. lubelskie.